SHREE SALASAR INVESTMENTS LIMITED

CIN: L65990MH1980PlC023228
Regd. Off: 404, Niranjan. 99 Marine Drive. Marine Lines. Mumbai - 400 002
Tel No.:- (022) 22816379, Fax: (022) 22816379
E-mail: vistaurban@gmai1.com Website: www.sajaydevelopers.com

Date: 18/11/ 2025

To,
The Manager
Listing Department
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai-400001
Fax: +91 22 2272 2082/3132
BSE Code: 503635

Sub: Newspaper Publication of Unaudited Financial Results for Quarter and half year ended ended 30th September, 2025.

Dear Sir/Madam,

As per the requirement of Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosure Requirements), enclosed herewith is the copy of the Newspaper Publication of Unaudited Financial Results (Standalone and Consolidated) for the quarter and half year ended 30th September, 2025 published in Active Times and Mumbai Lakshadeep on 18th November, 2025.

Kindly acknowledge the receipt and take the above on your records.

Thanking you,

Yours sincerely,
For, **Shree Salasar Investments Limited**

SHAILESH GHISULAL HINGARH
Digitally signed by SHAILESH GHISULAL HINGARH
Date: 2025.11.18 14:04:20 +05'30'

Shailesh Hingarh
Managing Director
DIN: 00166916

SHREE SALASAR INVESTMENTS LIMITED

(Regd. Office: 404, Niranjan, 99 Marine Drive, Marine Lines, Mumbai – 400 002)
Email Id: vistaurban@gmail.com Website: https://sajaydevelopers.com/
CIN No. : L65990MH1980PLC023228Tel No. : 022-22852797 Fax No. : 022-66324648

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2025

(Rs. In Lacs)

Particulars	Standalone			Consolidated		
	Quarter ended 30.09.2025	Half Year ended 30.09.2025	Quarter ended 30.09.2024	Quarter ended 30.09.2025	Half Year ended 30.09.2025	Quarter ended 30.09.2024
Total Income from operations (net)	1.99	34.57	32.02	3,172.68	5,170.07	899.08
Net profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items*)	0.12	25.47	25.69	750.66	1,081.10	31.33
Net profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items*)	0.12	25.47	25.69	750.66	1,081.10	31.33
Net profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items*)	0.12	20.09	22.31	554.16	800.99	19.10
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	0.12	20.09	22.31	554.16	800.99	19.10
Equity Share Capital	697.20	697.20	590.20	697.20	697.20	590.20
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-	-	-
Earnings Per Share (of Rs. 10/-- each) (for continuing and discontinued operations) -						
(a) Basic	0.00	0.29	0.38	7.94	11.48	0.30
(b) Diluted	0.00	0.29	0.38	7.94	11.48	0.30

NOTES:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarter and Half Year ended September 30,2024, filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of Quarterly Financial Results are available on the stock Exchange Websites www.bseindia.com and on the company's website https://sajaydevelopers.com/
2. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on November 14, 2025
3. The results of the Quarter and half year ended September 2024 are in compliance with Indian Accounting Standards (Ind AS) notified by Ministry of Corporate Affairs.

For Shree Salasar Investments Limited
Sd/-
Shailesh Hingarh
Managing Director
(DIN No : 00166916)

Place : Mumbai
Date : 14.11.2025

TRUHOME FINANCE LIMITED
(Formerly Known As Shriram Housing Finance Limited)

Truhome FINANCE

Reg.Off.: Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No. 5, Old No.11,2nd Lane, Cenatopha Road, Alwarpet,Teynampet, Chennai-600018
Head Office. Level 3, Wockhardt Towers, East Wing C-2 Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400051 **Website:** www.truhomefinance.in

DEMAND NOTICE

Notice is hereby given that the following borrower/s have defaulted in the repayment of principal & interest of the loan facilities obtained by them from the Truhome Finance Limited (formerly Shriram Housing Finance Limited) and the said loan accounts have been classified as Non-performing Assets (NPA). The Demand Notice was issued to them under Section 13(2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI ACT) on their last known address. In addition to the said demand notice, they have been informed by way of this public notice.

Details of Borrowers, Securities, Outstanding dues, Demand Notices sent under section 13(2) and the amount claimed there under given as under:-

Borrower/Co-Borrower/ Name & Address	Property Address of Secured Assets	Demand Notice Date & Amount Due in Rs.
1. MR. SACHIN ANIL SALUNKHE .... Borrower 2. MRS. LAXMI ANIL SALUNKHE .... Co-Borrower All Residing at: Room No.7, Sakina Bai Chawl, Masrani Lane, Halav Pool, Kurla West, Mumbai - 400070 Also At:Flat No.104, 1st Floor, Shriya Sharli Apartment,Plot No.31, Village Belavali, Tal. Ambernath, Dist. Thane, Badlapur West, 421503 Loan Amount - Rs. 2353800/- NPA Date: 03-11-2025	OWNER OF THE PROPERTY – MR. SACHIN ANIL SALUNKHE ALL THAT PREMISES BEARING FLAT NO.104, ADMEASURING 462 SQ FT. (CARPET) AREA WHICH IS INCLUSIVE AREA BALCONIES ON 1ST FLOOR, IN THE "SHRIYA SHARLI CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD" STANDING ON PLOT OF LAND BEARING SURVEY NO.105A, HISSA NO.4(PART)/ 2,3,4,5 PLOT NO.31, VILLAGE BELAVALI, TAL. AMBERNATH, DIST. THANE, LYING, BEING AND SITUATED AT JADHAV COLONY ROAD, BADLAPUR (WEST) – 421503, WITHIN THE LIMITS OF KULGAON BADLAPUR MUNCIPAL COUNCIL AND WITHIN THE REGISTRATION DISTRICT THANE AND SUB-REGISTRAR ASSURANCE ULHASNAGAR 2/3/4.	DEMAND NOTICE DATE– 12/11/2025 & Rs.23,86,998.00/- (Rupees Twenty Three Lakh Eighty Six Thousand Nine Hundred Ninety Eight Only) as on 10-11-2025 under reference of Loan Account No. SHLHBDPR0000012 along with further interest as mentioned herethereto and incidental expenses, costs etc. within 60 days from the date of this notice.
1. MR. SANJITKUMAR JHA .... Borrower 2. MR. ARUNKUMAR HARIKANT JHA .... Co-Borrower 3. MRS. CHANCHAL NIYANAND PATHAK .... Co-Borrower All Residing at: G-5, B-Wing, Anurag Villa CHS, RNP Park, Near RNP Park Garden, Bhayander East, Thane - 401105 Also At:Mulla Bakharwala Chawl, Subhash Nagar, Gaondevi Vakola Pipeline, Santacruz East, Mumbai - 400055 Loan Amount - Rs. 1589111/- NPA Date: 03-11-2025	OWNER OF THE PROPERTY – MR. ARUNKUMAR HARIKANT JHA ALL THAT FLAT PREMISES BEARING NO.5, IN "B" WING, ON THE GROUND FLOOR, HAVING SUPER BUILT UP AREA 525 SQ.FT (BUILT UP AREA 39.03 SQ.MTR) THEREABOUTS IN THE SOCIETY KNOWN AS ANURAG CO-OP. HSG. SOC. LTD., HAVING REGN NO. TNA/{TNA}/HSG/{TC}/ 8318 OF 1996-97, AT R.N.P. PARK, BHAYANDER (EAST) – 401105, TAL & DIST. THANE ON THE PIECE OF LAND BEARING OLD SURVEY NO.165, NEW SURVEY NO.30, HISSA NO.PT SITUATED, LYING AND BEING IN THE REVENUE VILLAGE KHARI OF BHAYANDER, TAL & DIST. THANE, WITHIN THE REGISTRATION DIST AND SUB-DIST OF THANE AND WITHIN THE JURISDICTION OF MIRA BHAYANDER MAHANAGAR PALIKA, BHAYANDER (W) – 401 101. [ABOVE SAID CONSTRUCTION IS YEARS OLD, 20% DEPRECIATION CLAIMED, MBMC NOC ATTACHED, MALMATTA NO. H01001236800]	DEMAND NOTICE DATE– 12/11/2025 & Rs.16,43,507.00/- (Rupees Sixteen Lakh Fourty Three Thousand Five Hundred Seven Only) as on 10-11-2025 under reference of Loan Account No. SLPHVSAI0001038 along with further interest as mentioned herethereto and incidental expenses, costs etc. within 60 days from the date of this notice.
1. MR. SHASHIKANT JAYSING SALUNKHE .... Borrower 2. MRS. ANJALI SHASHIKANT SALUNKHE .... Co-Borrower All Residing at: Pent House No.3, 3rd Floor, Daryasagar Society, Plot No.42 A, Sector 8, Kopar Khairane, Navi Mumbai – 400709 Also At:BABY LOOK COLLECTION PROPRIETORSHIP OF MR. SHASHIKANT SALUNKHE Gala No.2/2S/3, Lalmani Building, Dr. A M Road, Bhuleshwar, Mumbai 400002 Also At:Room No.120, 3rd Floor, 38/H, Bori Chawl, Fanas Wadi, Kapreshwar, Balaji Mandir, Kalbadevi, Mumbai - 400002 Loan Amount - Rs. 7215617/- NPA Date: 03-11-2025	OWNER OF THE PROPERTY – MR. SHASHIKANT JAYSING SALUNKHE AND MRS. ANJALI SHASHIKANT SALUNKHE SCHEDULE OF LAND:- ALL THAT PIECE OR PARCEL OF LAND ADMEASURING 637 SQ.MTRS OR THEREABOUT BEING PLOT NO.42A IN SECTOR-08 OF THE LAYOUT OF LAND SITUATED, LYING AND BEING AT VILLAGE KOPARKHAIRANE, TEHSIL THANE, DISTRICT THANE, IN THE REGISTRATION SUB DISTRICT THANE AND DISTRICT THANE AND BOUNDED AS FOLLOWS THAT IS TO TOWARDS THE NORTH BY: PLOT NO.42 TOWARDS THE SOUTH BY: PLOT NO.43 TOWARDS THE EAST BY: 6.00 M.W. ROAD TOWARDS THE WEST BY: SS TYPE CORE UNITS SCHEDULE OF PREMISES:- PENT HOUSE NO.3 ON 3RD & 4TH FLOOR, HAVING CARPET AREA ADMEASURING ABOUT 646 SQ.FTS., BUILT UP AREA 775.2 SQ.FTS., IN DARYASAGAR CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., PLOT NO.42A, SECTOR 8, KOPARKHAIRANE, NAVI MUMBAI	DEMAND NOTICE DATE– 12/11/2025 & Rs.75,27,131.00/- (Rupees Seventy Five Lakh Twenty Seven Thousand One Hundred Thirty One Only) as on 10-11-2025 under reference of Loan Account No. SHLHBDPR0000001 along with further interest as mentioned herethereto and incidental expenses, costs etc. within 60 days from the date of this notice.
1. MR. SUBHASH S THEVAR .... Borrower 2. MRS. SHANTHI SUBHASH THEVAR .... Co-Borrower All Residing at: E-404, 4th Floor, Plot No.40 PT, Eleven Heights,Subhash Nagar CHS, Sant Gora Kumbhar Road, Kumbharwada, Dharavi Road, Mumbai - 400017 Loan Amount - Rs. 3046737/- NPA Date: 05-11-2025	OWNER OF THE PROPERTY – MR. SUBHASH S THEVAR ALL THAT PIECE AND PARCEL OF FLAT BEARING NO.404, 4TH FLOOR, E-WING, OF CARPET AREA ADMEASURING 510 SQ.FT. (INCLUSIVE OF THE AREA OF BALCONIES), ELEVEN HEIGHTS RESIDENCE WELFARE SOCIETY, SANT GORA KUMBHAR MARG AND PLOT OF LAND AND ADMEASURING 3821 SQ.MTRS (APPROX.) AD FINAL AREA WILL BE AS PER THE MHADA/D.I.L.R. CERTIFICATE AND/OR AS PER LAND POSSESSION GIVEN BY THE B.M.C./R.G.Z.S. & N.P. MHADA BEARING SURVEY NO.40(PT) OF DHARAVI DIVISION OUT OF B.M.C. LANDS AT SUBHASH NAGAR, DHARAVI KUMBHARWADA, MUMBAI – 400017 AND BOUNDED AS FOLLOWS:ON OR TOWARDS THE SOUTH BY: 60'ROAD, ON OR TOWARDS THE WEST BY: PROPOSED D.P. ROAD, ON OR TOWARDS THE NORTH BY: C.S. NO. 40(PT) OR GRAVEYARD, ON OR TOWARDS THE EAST BY: RLY LINE PATH OR C.S. NO. 29 OR SION HOSPITAL	DEMAND NOTICE DATE– 12/11/2025 & Rs.25,44,432.00/- (Rupees Twenty Five Lakh Fourty Four Thousand Four Hundred Thirty Two Only) as on 10-11-2025 under reference of Loan Account No. SLPHMUMB0002330 along with further interest as mentioned herethereto and incidental expenses, costs etc. within 60 days from the date of this notice.
1. MR. VISHAL NARESH GOLHA .... Borrower 2. MRS. MAHI VISHAL GOLHA .... Co-Borrower All Residing at: E Room No.39, 4th Floor, E-Wing, Sambhaji Nagar CHS, N M Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai – 400013 Also At: Flat No.506, 5th Floor, Golden Sunrise Jasmine, F-Wing, Khoni Road, Dombivali East, Kalyan - 421204 Loan Amount - Rs. 2515408/-	OWNER OF THE PROPERTY – MR. VISHAL NARESH GOLHA AND MRS. MAHI VISHAL GOLHA ALL THAT PIECE AND PARCEL OF FLAT BEARING NO.506, 5TH FLOOR, F-WING OF ADMEASURING CARPET AREA OF 305 SQ.FT. IN THE PROJECT "GOLDEN SUNRISE JASMINE", TALOJA MIDC ROAD, KHONI, KALYAN, MAHARASHTRA - 421204	DEMAND NOTICE DATE– 12/11/2025 & Rs.25,63,183.00/- (Rupees Twenty Five Lakh Sixty Three Thousand One Hundred Eighty Three Only) as on 10-11-2025 under reference of Loan Account No. SHLHTHNE0001321 along with further interest as mentioned herethereto and incidental expenses, costs etc. within 60 days from the date of this notice.

You the borrowers are therefore called upon to make the payment of the outstanding dues as mentioned hereinabove in full within 60 days from the date of receipt this notice, together with interest and penal interest till the date of realization of payment, which may fall due, failing which the undersigned shall be constrained to take action under the SARFAESI Act, to enforce the abovementioned securities. Please note that as per Sec 13(13) of the said act, you are restrained from transferring the above referred securities by way of sale, lease, or otherwise without our consent.

Place: Badlapur, Thane, Navi Mumbai, Kalyan
Date: 18-11-2025

Sd/- Authorised Officer- Truhome Finance Limited
(Earlier Known as Shriram Housing Finance Limited)

PUBLIC NOTICE

Mr. Rohit Dahyabhai Patel, Shop No. 02 on Ground Floor and Flat No. 202 on 2nd floor, Member of the Shatrunjay Co-operative Housing Society Ltd,(Society Regn. No. MUM/W-KE/HSG/TC/12852/2005-DT. 25/02/2005) having address at SHATRUNJAY CHS Ltd., situated at plot 54 of TPS no. 1 of Vile Parle (East), of land bearing C.T.S. no 928 of Village Vile Parle (East), Taluka Andheri, in the Registration Sub District of Bandra, Situate lying and being at the junction of M. G. Road & Mahant Road, Vile Parle (East), Mumbai 400057. Share certificate No. 02 distinctive no. 06 to 10 both inclusive in respect to Shop no 02 and Share Certificate no. 06 distinctive no. 25 to 30 both inclusive in respect to Flat no 202 in the building of the society Shatrunjay Co-op. Hsg. Soc. Ltd., died on dt. 08-03-2025. without making any nomination or will. Following persons have claimed as his legal heirs and legal representative at the time of his death.

1. Smt. Kokila Rohit Patel (Wife).
2. Smt. Dhara Kuntalkumar Patel (nee Dhara Rohit Patel) (Daughter),
3. Mr. Hitesh Rohit Patel (Son).

Legal Heir 2 Smt.Dhara Kuntalkumar Patel (nee Dhara Rohit Patel) (Daughter), have released her 1/3 share in favour of legal heir no.1 Smt. Kokila Rohit Patel, (Mother) vide release deed dated 30-10-2025. vide registration No.Mumbai 14-19115-2025 for Shop No.2 and Reg. No. Mumbai 14-19119-2025 for Falt 202.

Legal Heir 3 Mr. Hitesh Rohit Patel (Son), have released his 1/3 share in favour of legal heir no.1 Smt. Kokila Rohit Patel, (Mother) vide release deed dated 30-10- 2025. vide registration No. Mumbai 14-1911-2025 for Shop No.2 and Reg. No. Mumbai 14-19119-2025 for flat 202.

Legal Heir Smt. Kokila Rohit Patel (Wife)., have applied to transfer the Rights, Share and interest of the deceased members Mr. Rohit Dahyabhai Patel along with 1/3 Share of Smt.Dhara Kuntalkumar Patel (nee Dhara Rohit Patel) (Daughter), and 1/3 share of Mr. Hitesh Rohit Patel (Son), in the capital property of the society to her name in respect to the said property Shop No.02 and Flat No. 202.

The Society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimant or claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society in such manner as are provided under the bye-laws of the society. The claims/objections if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. The claimants/objectors can send/give their claims to the Secretary of the society between 10.30 A.M. to 11.30 A.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

For and on behalf of Shatrunjay CHS Ltd.
SD/-
(Secretary - Ashwin Bhagat)

Place : Mumbai
Date : 18-11-2025

IN THE HON'BLE CITY CIVIL COURT AT DINDOSHI
BORIVALI DIVISION, MUMBAI
S.C. SUIT NO.673 OF 2025

Plaint Lodged on: 01.03.2025
Plaint admitted on: 21.03.2025
Rule 51

SUMMONS to answer plaint under Section 27, O.V, r.1,5,7 and 8 and O.VIII, r. 9 of the Code of Civil Procedure.	**Mr. Ruplal Bhekhlal Yaday** Age: 40 yrs, Occ: Business Residing at Flat No. B-307, New Pallavi Apartment, 60 feet Road, Opp. Nakoda Hospital, Bhayander (West), Thane - 401101	
	Versus	
	1)Mr. Prashant Bharat Kuvekar, Aged know years occur, Occ: Business **2)Mrs. Shweta Prashant Kuvekar** @ Miss. Shweta Ramesh Jadhav, Aged know years occur, Occ: Business **3)Mrs. Bharti Bharat Kuvekar,** Aged know years occur, Occ: Business Both are having address at 3/11, Maauli Krupa Chawl, datta mandir road, Bandar Pakhadi Road, Thackery Bhosale Estate, Dhanukarwadi, Kandivali (W), Mumbai-400067 **4)Mr. Chandrashekar Rajaram Karambele,** Having address at G-8, Yashwant Lakshman Chawl, Kedarmal Road, Nr. Children Academy School,Pethe Nagar, Malad (East), Mumbai-400067	

1)Mr. Prashant Bharat Kuvekar,
2)Mrs. Shweta Prashant Kuvekar
@Miss. Shweta Ramesh Jadhav,
3)Mrs. Bharti Bharat Kuvekar,
Both are having address at 3/11, Maauli Krupa Chawl,datta mandir road, Bandar Pakhadi Road, Thackery Bhosale Estate, Dhanukarwadi, Kandivali (W), Mumbai-400067
4)Mr. Chandrashekar Rajaram Karambele,
Having address at G-8, Yashwant Lakshman Chawl,
Kedarmal Road, Nr. Children Academy School,
Pethe Nagar, Malad (East), Mumbai-400067

Above named Defendants,
(as per order dated on _____in presenting in court room no. _____HHJ_____

WHEREAS the above named Plaintiff/s has/have filed a plaint in this Honorable Court against you, the above named Defendant/s, where of the following is concise statement:

The Plaintiff therefore prays:

a) The Hon'ble Court be pleased to pass order and direct the defendant to make payment of Rs.10,00,000/- along with interest calculated at 18% per annum since filing of his present suit till realization of the actual payment as per the particulars of claim
b)The Hon' ble court be pleased to ascertain Compensation in favour of plaintiff for mental agony and loss of income.
c)The Hon'ble court be pleased to grant Costs of litigation.
d) For such other relief as the nature and circumstance of the case may require.

You are hereby summoned to appear in this Honorable Court within 30 days from the date of service of summons in person or by Advocate and able to answer all material question relating to the suit, or who shall be accompanied by some other persons able to answer all such questions to answer the aboved named Plaintiff /s and as the day fixed for your apperances is appointed for the final disposal of the suit, you must produce all your witnesses on that day, and you are hereby required to take notice that in default of your appearance on the day mentioned, the suit will be heard and determined in your absence; and you will bring with you any documents in your possession or power containing evidence relating to the merits of your Plaintiff's/Plaintiffs' case or upon which you intend to rely in support of your case and in particular for the Plaintiff/s Following documents.

Given under my hand and the seal of this Hon'ble Court.

Dated this 28th Day of March, 2025

For Registrar
city Civil Cort at Dindoshi

Mr. QUAIDJOHAR S. KAPASI
Advocates for the plaintiff,
216, Ajanta Square Mall,
Near Borivali Court,
Borivali(W), Mumbai: 400092
Email id: kapasiquaid0@gmail.com
Contact No.:8888444560

You are hereby informed that the Free Legal Service from the State Legal services Authority, High Court Legal services Committee, District Legal services Authority and Taluka Legal services Committee as per eligibility criteria are available to you in case you are eligible and desire to avail the free legal service, you may contact ant of the above Legal services Authority/Committee.

N.B: A copy of the Plaint along with annexures thereto, certified as true copy by the Advocate for Plaintiff/s is/are enclosed herewith.

NOTE: Next date in this Suit is 13/01/2026 Please check the status and next date of this suit on the official website of the City Civil & Sessions Court, Gr. Bombay

---

PUBLIC NOTICE

This is to inform the general public at large that my client **MR. MUKESH DILIP KARIA** is the owner of **Flat No.504 on the 5th Floor in 'C' Wing of Building No.6 situate at Damodar Park, Off. L.B.S. Marg, Ghatkopar (West), Mumbai – 400086 admeasuring area of about 750 square feet (built-up).** That following **1** chain of previous original **Agreement** in respect of said flat has been lost/misplaced by my client and same is not traceable inspite of repeated searches and diligent efforts to find the same. And accordingly my client has also lodged the **N.C. complaint with Parksite Police Station online** for lost of documents **bearing Lost Report No. 149645-2025 dated 12.11.2025**.

1. Agreement for Sale dated 08.01.1984 for sale of above said Flat from Builder/Developer M/S. PARUL ENTERPRISE to RAMNIKLAL CO.

All the persons / legal heirs / general public having any claim upon the said Flat by way of inheritance, legacy, bequeath, transfer, mortgage, sale, lien, charge, trust, maintenance, Release, or otherwise howsoever required to make the same known to the undersigned by Registered Post with acknowledgement due along with documentary proof within **15 days** from the date of publication of this notice, otherwise claims if any received thereafter will be considered as waived for all intended purposes and will not be entertained in any conditions thereafter my client will be entitled to proceed further in the matter for sell, transfer of the said Flat to the purchaser/s and execute, sign, register the Agreement for Sale / Sale Deed for sale of the said Flat to the Purchaser/s.

VIJU M. KHITHANI,
ADVOCATE HIGH COURT.
Chembur Camp, Mumbai-400 074.

Place : Mumbai.
Dated :18 /11/2025.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))
District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane
& Office of the Competent Authority
under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963
First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602
E-mail:- ddr.tna@gmail.com Tel: 022-2533 1486

No.DDR/Thane/B-13/Hearing Notice/4131/2025 Date :- 06/11/2025

Application under Section 10 Sub Section (I) of the Mofa Act, 1963
No. 71/2025 of Rule 13(2)

Application No. 71 of 2025.

Chief Pramotar : Shri. Sachin Nathuram Kenjale
Applicant :- (Proposed) Motiram Apartment Co-Operative Housing Society Ltd.
Add : Mouje Kon, Bhiwandi, Tal. Bhiwandi, Dist. Thane
Versus
Opponents :- 1) M/s. Aman Construction Pro. Sabbu Ahad Sabi Jan Khureshi Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on **02/12/2025 at 2.00 p.m.**

Description of the Property - Village Kon, Tal. Bhiwandi, Dist. Thane

Survey No.	Plot No.	Total Area Sq. Mtrs
289	8	

SEAL

Sd/-
(Dr. Kishor Mande)
District Deputy Registrar,
Co.Operative Societies, Thane &
Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))
District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane
& Office of the Competent Authority
under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963
First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602
E-mail:- ddr.tna@gmail.com Tel: 022-2533 1486

No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/4230/2025 Date :- 10/11/2025

Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Application No. 746 of 2025.

Applicant :- Suyash Co-Operative Housing Society Ltd.
Add : Nandivali through Panchanand, Ravi Kiran Society, Chera Nagar, Dombivali (E), Tal. Kalyan, Dist. Thane 421201
Versus
Opponents :- 1. M/s. Sunil Constructions through Partner Shri. Dharmendra Ramkirat Sing 2. M/s. Sunil Constructions through Partner Shri. Sushant Darshan Mhatre 3. Ravikiran CHSL Shri. Dilip Krushnaji Joshi Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on **25/11/2025 at 1.00 p.m.**

Description of the Property - Village Dombivali, Tal. Kalyan, Dist. Thane

Survey No./CTS No.	Plot No.	Total Area Sq. Mtrs
New Survey No. 66/2/D	18	495 Sq. mtrs

SEAL

Sd/-
(Dr. Kishor Mande)
District Deputy Registrar,
Co.Operative Societies, Thane &
Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

PUBLIC NOTICE

Public are hereby informed that my client is the owners of Unit No 142, First Floor, admeasuring 88 Sq. Feet. Carpet Area, in Raghuleela Mega Mall Co-Op-Society situated at S.V. Road, Kandivali (West), Mumbai- 400067. Lying being at CTS No. 12 (pt) of Village: Poisar, Taluka: Borivali, MSD and holding share certificate No. 0441 being distinctive Nos. 4401 to 4410 (both inclusive) issued by the Raghuleela Mega Mall Co-Op-Society (more particularly described in the schedule hereunder and referred to as **"said Unit"**) by way of various diverse Agreements. The Erstwhile Owner (having 100% rights and shares in the said Unit) i.e. Late Dinesh Sitapchand Ghate expired on 02.06.2024. The legal heirs and representatives of Late Dinesh Sitapchand Ghate viz. Mrs Ritu Dinesh Ghate (wife), and Mr. Nirav Dinesh Ghate (son). Mr. Nirav Dinesh Ghate (son) has renounced and released all his right, title and interest claimed by her through Late Dinesh Sitapchand Ghate in respect of the said Unit, in favour of Mrs. Ritu Dinesh Ghate (wife of Late Dinesh Sitapchand Ghate) vide Renounce cum Release deed dated 10th July, 2025 registered under document No. Mumbai 21/15025 /25.

My client is claiming that the said Unit is free from all encumbrances, charges, lien, litigations and/or any third party rights/claims of any nature whatsoever.

Notice is hereby given to the general public at large that if any person/s, entity, company firm, institution (corporate and otherwise) having any claim against or having any objection/s in respect of the said Unit or the renunciation or release transaction as envisaged above by way of sale, exchange, easement, right, interest, share, mortgage, hypothecation, lease, license, tenancy, sub-tenancy, charge, gift, trust, inheritance, possession, lien, transfer of tittle or beneficial interest under any trust right of prescription or pre-emptioner under any agreement or any disposition or under any decree, order or Award otherwise claiming, or howsoever are hereby requested to make the same known in writing along with the original documents in support thereof to my office at Office no. **108, RNA Shopping Arcade, Maharashtra Nagar, Off M. G. Road, Kandivali West, Mumbai-400 067** or at **email:rushabhmehta93@gmail.com,** within a period of **15 days** (both days inclusive) from the date hereof, failing which, it shall be deemed that there are no claims or objections to the transaction envisaged above. Claims if any not received within 15 days shall stand abandoned and/or waived.

Sd/-
ADVOCATE RUSHABH MEHTA
Advocate High Court

Place: Mumbai
Date: 18/11/2025

TRUHOME FINANCE LIMITED (Formerly Shriram Housing Finance Ltd.)

Truhome FINANCE

Head Office: Level -3, Wockhardt Towers, East Wing C-2, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051;
Tel: 1800 102 4345 ; **Website:** http://www. truhomefinance.in
Reg.Off.: Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No.5, Old No.11, 2nd Lane, Cenatoph Road, Alwarpet, Teynampet, Chennai-600018

APPENDIX-IV-A [SEE PROVISION TO RULE 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/ charged to Truhome Finance Limited (formerly M/s Shriram Housing Finance Limited), the Physical Possession of which have been taken by the Authorized Officer of Truhome Finance Limited, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis in e-auction on 06.12.2025 between 11:00 a.m. to 1:00 p.m. for recovery of the balance due to Truhome Finance Limited from the Borrowers And Guarantors, as mentioned in the table.

Details of Borrowers and Guarantors, amount due, Short Description of the immovable property, reserve price and earnest money deposit and date of Inspection are also given as:

Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagers	Amount of Recovery and date of Demand Notice	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Date & Time of Auction	Contact Person Details – (AO and Disposal team)
1. MILIND MAHADEO DORUGADE 2. MEDHA MILIND DORUGADE ALL RESIDING AT: 57/ FLOOR 1, PLOT NO.4635, KHIMJI NAGJI CHAWL, SENAPATI BAPAT MARG, LOWER PAREL, MUMBAI - 400013 Also at,: FLAT NO.101, 1ST FLOOR, BLDG NO.05, ENKAY GARDEN, ROSE BUILDING, VILLAGE – WAVANJE, TALOJA MIDC ROAD, PANVEL, RAIGAD - 410206 Date of NPA – 06/07/2019 Date of Possession & Type 01st November, 2019 Physical Possession Encumbranches known Not known	Demand Notice: 23-08-2019 Rs.15,12,159/- (Rupees Fifteen Lakh Twelve Thousand One Hundred Fifty Nine Only) as on 13-08-2019 and with further interest and other costs, charges and expenses. Loan Account no. SHLHMUMB0000155.	Rs.3,50,000/- (Three Lakh Fifty Thousand Only) Bid Increment: Rs. 10,000/- and in such multiples. Earnest Money Deposit (EMD) (Rs.) Rs. 35,000/- (Rupees Thirty Five Thousand Only) Last date for submission of EMD : 5th December, 2025 Time: Till 05.00 p.m.	06th - Dec - 2025 Auction Time: 11.00 A.M. to 01.00 p.m.	Ashfaq Patka 9819415477 Santosh Agaskar - 8169064462 Property inspection Date. 02nd December, 2025

Description of Property

ALL THAT PIECE AND PARCEL OF FLAT NO. 101 ADMEASURING ABOUT 274 SQ.FT. CARPET AREA ON 1ST FLOOR, IN BUILDING NO.05, ROSE IN ENKAY GARDEN ON LAND BEARING S.NO. 71/6 + 9, 71/8a, 71/8b, 71/10 and 72/0 AT VILLAGE WAVANJE, TALUKA PANVEL, DIST. RAIGAD, AREA OF GRAMPANCHAYAT IN PANCHAYAT SAMITI PANVEL OF ZILLA PARISHAD AND BOUNDED AS UNDER. NORTH: VILLAGE ROAD, SOUTH: PLOT BEARING SURVEY NO.70, 76 , EAST: PLOT BEARING SURVEY NO.70/1, 70/2, WEST: PLOT BEARING SURVEY NO.73,74

1) **For detailed terms and conditions of the sale, please refer the website of Truhome Finance Limited (Formerly Shriram Housing Finance Limited) website.**
2) **The intending bidders have to submit their EMD amount to be deposited by way of RTGS/NEFT to the account details mentioned herein below: BANK NAME: AXIS BANK LIMITED BRANCH: BANDRA KURLA COMPLEX, MUMBAI BANK ACCOUNT NO. Current Account No. 911020045677633 IFSC CODE: UTIB0000230.**

Place : PANVEL
Date : 18-11-2025

Sd/- Authorised Officer- Truhome Finance Limited
(Formerly Shriram Housing Finance Limited)

जाहीर सूचना

सर्वसाधारण जनतेस कळविण्यात येते की श्री. समीर कृष्णकांत शाह, सदस्य – क्रिएटिव्ह इंडस्ट्रियल सेंटर प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड, गाळा क्रमांक २१९ चे मालक, प्लॉट क्रमांक १२, एन. एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ, मुंबई – ४०००११, महाराष्ट्र येथे स्थित, यांचे मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ९१ (एकूण पाच शेअर्स, डिस्टिक्टिव्ह क्रमांक ४५१ ते ४५५) हरवलेले / गहाळ झालेले आहे. संबंधित सदस्य आपल्या गाळा क्रमांक २१९ साठी डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र मिळविण्याची इच्छा व्यक्त करीत आहेत.

वरीलप्रमाणे, सोसायटीकडून कोणत्याही दावा करणाऱ्या व्यक्तीने किंवा हरकती करणाऱ्या व्यक्तीने / व्यक्तींनी या नोटिसच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत सोसायटीच्या वरील नमूद केलेल्या पत्त्यावर त्यांच्या दाव्याच्या / हरकतीच्या पुराव्यांसह अर्ज सादर करावेत, जेणेकरून संबंधित सदस्यास डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्याबाबत विचार करता येईल.

जर निर्धारित कालावधीत कोणतेही दावे / हरकती प्राप्त झाल्या नाहीत, तर सोसायटीच्या उपनियमांनुसार सदस्याच्या अर्जावर डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यास सोसायटी स्वतंत्र असेल. जर सोसायटीकडे कोणतेही दावे / हरकती प्राप्त झाल्या, तर त्या सोसायटीच्या उपनियमांनुसार विचारात घेतल्या जातील.

क्रिएटिव्ह इंडस्ट्रियल सेंटर प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड तर्फे

दिनांक : १८/११/२०२५
ठिकाण : मुंबई

स्वाक्षरी/-
(मा. सचिव)

नमुना क्र. ७५

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय
बृहन्मुंबई विभाग मुंबई
सास्मिरा, सास्मिरा मार्ग,
वरळी, मुंबई- ४०० ०३०.

चौकशीची जाहीर नोटीस

अर्ज क्रमांक : ACC/X/1497/2025

सार्वजनिक न्यासाचे नाव :
"SAVLI SEVA PRATISHAN" बाबत.

अर्जदार : CHETAN NARENDRA VARASKAR

सर्व संबंधित लोकांस जाहीर नोटीशीने कळविण्यात येते की, धर्मादाय उप आयुक्त/सहायक धर्मादाय आयुक्त, बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई हे वर नमूद केलेल्या फेरफार अहवाल/अर्ज यासंबंधी महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम, १९५० चे कलम १९ अन्वये खालील मुद्द्यांवर चौकशी करणार आहेत:-

१) वर नमूद केलेला न्यास अस्तित्वात आहे काय ? आणि सदरचा न्यास सार्वजनिक स्वरुपाचा आहे काय ?

२) खाली निर्दिष्ट केलेली मिळकत सदर न्यासाच्या मालकीची आहे काय ?

अ) जंगम मिळकत : रोख रु. १०००/- मात्र
(अक्षरी रुपये एक हजार मात्र)

ब) स्थावर मिळकत : निरंक

सदरच्या चौकशी प्रकरणामध्ये कोणास काही हरकत घ्यावयाची असेल अगर पुरावा देणेचा असेल त्यांनी त्यांची लेखी कैफियत ही नोटीस प्रसिध्द झाल्या तारखेपासून तीस दिवसांचे आत या कार्यालयाचे वरील पत्त्यावर मिळेल अशा रीतीने पाठवावी. त्यानंतर आलेल्या कैफियतींचा विचार केला जाणार नाही. तसेच मुदतीत कैफियत न आल्यास कोणास काही सांगावयाचे नाही असे समजून चौकशी पुरी केली जाईल व अर्जाचे निकालाबाबत योग्य ते आदेश दिले जातील.

ही नोटीस माझे सहीनिशी व मा. धर्मादाय सह आयुक्त, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई यांचे शिक्क्यानिशी आज दिनांक ११/११/२०२५ रोजी दिली.

शिक्का

सही/-
अधीक्षक (न्यास शाखा)
सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय,
बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई

जाहीर सूचना

जनतेला कळविण्यात येते की माझे अशिल हे रघुलीला मेगा मॉल को-ऑप-सोसायटीमधील पहिल्या मजल्यावरील युनिट क्र.१४२, ८८ चौ. फूट कार्पेट क्षेत्राचे मालक आहे, जे एस.व्ही. रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई- ४०००६७ येथे स्थित, गाव: पोईसर, तालुका: बोरिवली, एमएसडीच्या सीटीएस क्र.१२ (भाग) येथे असलेले आणि रघुलीला मेगा मॉल को-ऑप-सोसायटीने (खालील अनुसूची अधिक स्पष्टपणे वर्णन केलेले आणि सदर युनिट म्हणून संदर्भित) विविध करारांद्वारे जारी केलेले भाग प्रमाणपत्र क्र.०४४१ हे विशिष्ट क्र.४४०१ ते ४४१० (दोन्ही समाविष्ट) धारण केलेले आहे. माजी मालक (सदर युनिटमध्ये १००% हक्क आणि शेअर्स असलेले) म्हणजेच दिवंगत दिनेश सीतापचंद घाटे यांचे निधन ०२.०६.२०२४ रोजी झाले. दिवंगत दिनेश सीतापचंद घाटे यांचे कायदेशीर वारस आणि प्रतिनिधी म्हणजेच श्रीमती रितू दिनेश घाटे (पत्नी) आणि श्री. नीरव दिनेश घाटे (मुलगा).

श्री. नीरव दिनेश घाटे (मुलगा) यांनी १० जुलै २०२५ रोजीच्या दस्तऐवज क्र.मुंबई २१/१५०२५/२५ अंतर्गत नोंदणीकृत रिनाउन्स कम रिलीज डीडद्वारे, दिवंगत दिनेश सीतापचंद घाटे यांच्या पत्नी श्रीमती रितू दिनेश घाटे यांच्या नावे, सदर युनिटच्या संदर्भात दिवंगत दिनेश सीतापचंद घाटे यांच्यामार्फत दावा केलेले त्यांचे सर्व हक्क, शिर्षक आणि हितसंबंध त्यागले आहेत आणि ते सोडून दिले आहेत.

माझे अशिल असा दावा करत आहे की सदर युनिट सर्व भार, शुल्क, धारणाधिकार, खटले आणि/किंवा कोणत्याही स्वरूपाचे तृतीय पक्ष हक्क/दावे यापासून मुक्त आहे. याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की जर कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्ती, संस्था, कंपनी फर्म, संस्था (कॉर्पोरेट आणि अन्यथा) यांना सदर युनिटच्या संदर्भात कोणताही दावा असेल किंवा त्यांना कोणताही आक्षेप असेल किंवा विक्री, देवाणघेवाण, सुविधा, हक्क, व्याज, शेअर, गहाणखत, गहाणखत, भाडेपट्टा, परवाना, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, शुल्क, भेटवस्तू, ट्रस्ट, वारसा, ताबा, धारणाधिकार, प्रिस्क्रिप्शनच्या कोणत्याही ट्रस्ट अधिकाराखाली किंवा कोणत्याही कराराखाली किंवा कोणत्याही डिक्री, ऑर्डर किंवा निवाडा अंतर्गत अन्यथा दावा करत असेल किंवा कसाही असेल तर त्यांना मूळ कागदपत्रांसह माझ्या कार्यालय क्रमांक २००० मधील कार्यालयात लेखी स्वरूपात कळविण्याची विनंती केली जाते. १०८, आरएनए शॉपिंग आर्केड, महाराष्ट्र नगर, ऑफ एम. जी. रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०० ०६७ किंवा ईमेल: rushabhmehta93@gmail.com वर, या तारखेपासून १५ दिवसांच्या कालावधीत (दोन्ही दिवस समाविष्ट) संपर्क साधावा, अन्यथा वर नमूद केलेल्या व्यवहारावर कोणतेही दावे किंवा आक्षेप नाहीत असे मानले जाईल. जर १५ दिवसांच्या आत दावे प्राप्त झाले नाहीत तर ते रद्द केले जातील आणि/किंवा माफ केले जातील.

सही/-
ठिकाण: मुंबई **वकील रुषभ मेहता**
दिनांक: १८.११.२०२५ **वकील उच्च न्यायालय**

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येते की माझे अयलि श्री. आर. एम. देधिया (एचयूएफ) कर्ता राजेश देधिया, रहिवासी टी. क्र.१९२/१५३१, मोतीलाल नगर क्र.१, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई ४००१०४, हे खोलीच्या जागेचे विद्यमान कायदेशीर मालक आहेत, म्हणजेच टी. क्र.१९२/१५३१, मोतीलाल नगर क्र.१, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई: ४००१०४ आणि म्हाडाच्या अधिकाऱ्यांनी श्री. हातिमभाई मोहम्मद मिठाईवाला यांच्या नावाने मूळ जागा दिली होती कारण त्यांनी २६ ऑगस्ट १९९३ रोजीच्या करारद्वारे सुश्री मीना नारायणदास पर्याणी यांना उपरोक्त सदनिका विकली आणि विल्हेवाट लावली होती आणि ऑम्नेस्टी योजनेद्वारे मुंबई स्टॅम्प कायद्याअंतर्गत क्र.आयएमपी/२७०/२०२५, दिनांक २१.३.२०२५ द्वारे रू.६,६६०/- आवश्यक मुद्रांक शुल्क भरला होता. दि.६ एप्रिल १९९४ रोजी झालेल्या करारानुसार, सुश्री मीना नारायणदास पर्याणी यांनी उपरोक्त सदनिका सुश्री जया रामचंद्र पाटील यांना विकली आणि हस्तांतरित केली आणि ऑम्नेस्टी योजनेद्वारे मुंबई स्टॅम्प कायद्याअंतर्गत, क्र. आयएमपी/२७१/२०२५ दिनांक २१.३.२०२५ नुसार आवश्यक असलेले रू.१०,४८०/- मुद्रांक शुल्क भरले. त्यानंतर ८ फेब्रुवारी १९९६ रोजी झालेल्या कराराद्वारे, सुश्री जया रामचंद्र पाटील यांनी उपरोक्त सदनिका श्री. प्रवीण कुमार जैन, पुत्र मोहनलाल वसीमलजी जैन यांना विकली आणि हस्तांतरित केली आणि ऑम्नेस्टी योजनेद्वारे मुंबई स्टॅम्प कायद्याअंतर्गत क्र.आयएमपी/२६९/२०२५ दिनांक २१.३.२०२५ नुसार रू.१५,८३०/- आवश्यक मुद्रांक शुल्क भरले. त्यानंतर १० जानेवारी २००६ रोजी झालेल्या करारानुसार, पूर्वीचे मालक श्री. प्रवीण कुमार जैन, पुत्र मोहनलाल वस्तीमलजी जैन यांनी वरील सदनिका माझ्या अशिलांना विकली आणि हस्तांतरित केली आणि ऑम्नेस्टी योजनेद्वारे मुंबई स्टॅम्प कायद्याअंतर्गत क्र.आयएमपी/५०५/२०२३, दिनांक २१.४.२०२३ नुसार आवश्यक असलेली रु. ७.५७०/- ची मुद्रांक शुल्क भरली. सदनिकाधारकांनी विजय विदीराज को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड नावाची एक सोसायटी स्थापन केली आहे, जी महाराष्ट्र सोसायटी नोंदणी कायद्याअंतर्गत नोंदणी क्र.एमयूएम/टीएएनए/एमएचएसीबी/एचएसजी/(टीओ)/(सीसी)/१३२४४/२०१३-२०१४ नुसार नोंदणीकृत केलेली आहे आणि मूळ वाटपधारक, श्री. आर. एम. देढिया (एचयूएफ) कर्ता राजेश देढिया हे सदर नोंदणीकृत सोसायटीचे खरे सदस्य आहेत. उपरोक्त सदनिका खरेदी केल्यानंतर, माझे अशिल इतर कोणाच्याही अडथळ्याशिवाय किंवा हस्तक्षेपाशिवाय कायदेशीर मालक म्हणून त्याचा वापर करत आहे आणि राहतो आहे. सध्याचा मालक असल्याने, माझे अशिल म्हाडाच्या रेकॉर्डमध्ये सध्याचा मालक म्हणून त्याचे नाव समाविष्ट करण्याचा मानस करतो.

सदर मूळ वाटपधारकाचे कुटुंबातील सदस्य तसेच कायदेशीर वारस तसेच त्यांच्या कुटुंबातील कोणतेही सदस्य आणि/किंवा इतर कोणतेही कायदेशीर वारस/व्यक्ती ज्यात मागील मालकांच्या कोणत्याही व्यक्तींचा समावेश आहे, ज्यांचे वरील सदनिकेविरुद्ध कोणताही दावा, हक्क, मालकी हक, हितसंबंध आहेत (टी. क्र. १९२/१५३१, मोतीलाल नगर क्र. १. गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई: ४००१०४) याद्वारे विनंती करण्यात येते की त्यांनी प्रकाशनाच्या तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत सहाय्यक कागदपत्रांसह लेखी स्वरूपात खालील स्वाक्षरीकर्त्याला कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्तीचा दावा माफ करण्यात आला आहे आणि/किंवा सोडून देण्यात आला आहे किंवा सोडून देण्यात आला आहे असे मानले जाईल आणि त्यानंतर तो विचारात घेतला जाणार नाही.

सही/-
सुनील जनार्दन डबले
वकील, उच्च न्यायालय
डबले ढोकणे अँण्ड असोसिएट्स,
६, ट्रान्झिट कॅम्प क्र.२. चारकोप, एकता नगर. सर्व्हे क्र. १५७,
मार्वे चारकोप लिंक रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६७.
ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १८/११/२०२५
मोबा. क्र. ९९६९४६७१६७

जाहीर सूचना

जनतेला सूचना देण्यात येते की, **श्री. अमित सुतार (आमचे अशील)** हे **खोली क्र.३५, २रा मजला, कामगार श्रमसाफल्य प्रिमायसेस कोहौसोलि.**, जी डी आंबेकर मार्ग, परळ-४०००१२ **(सदर मालमत्ता)** चे मालक आहेत.

श्री. आबू रामा सुतार हे सदर मालमत्तेचे मालक होते. तथापि **श्री. आबू रामा सुतार यांचे ०९.१२.२००१ रोजी निधन झाले आणि त्यांच्या पत्नी श्रीमती कृष्णाबाई आबू सुतार यांचे १०.१२.२००१ रोजी निधन झाले आणि त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारसदार श्री. दत्तात्रय आबू सुतार (मुलगा) हे आहेत.** कृपया तथ्यात्मक अचूकता पडताळून पहा.

खाली स्वाक्षरी करणारे वकील याद्वारे सर्व व्यक्तींना/कोणत्याही संस्थेला आमंत्रित करतात की, ज्यांच्याकडे विक्री, देवाणघेवाण, बक्षीस, गहाणखत, शुल्क, विश्वस्तव्यवस्था, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा आहे त्यांनी वर नमूद केलेल्या माझ्या अशिलांच्या मयत सदस्याच्या सदर मालमत्तेतील शेअर्स आणि हितसंबंधांच्या संदर्भात मालकी हक्कासाठी त्यांच्या/तिच्या दाव्यांचे/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ अशा दस्तावेजांच्या प्रती आणि इतर पुरावे या सूचनेच्या प्रकाशन तारखेपासून **१५ (पंधरा) दिवसांच्या कालावधीत** लेखी स्वरूपात कळवावेत.

जर विहित कालावधीत कोणताही दावा/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास असे समजले जाईल की, कोणताही दावा/आक्षेप नाही आणि असल्यास ते त्याग केले आहे.

सही/-
वकील उच्च न्यायालय
लॉ व्हेरिटास वेस्ट
बी-१०४, मांगल्य इमारत, हॉटेल लिफीओ मॅरीगोल्ड मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९.
ई-मेल: lawveritasmumbai@gmail.com
दिनांक: १८.११.२०२५ ठिकाण: मुंबई

Notice Of Loss Of Shares Of Hindustan Unilever Limited
Formerly Hindustan Lever Limited
Regd Office: Hindustan Unilever Limited
Unilever House, B D Savant Marg, Chakala, Andheri (east)mumbai - 400099

Notice is hereby given that the following share certificates have been reported as lost / misplaced and the Company intends to issue duplicate in lieu thereof, in due course. Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the company at its Registered Office within 15 days hereof.

NAME OF HOLDER: 1) Late EMERCIANO COSTA
2) Late GUILHERMINA F ROADRIGUES COSTA

Foilo No	No of shares/deb.	certificate no.(s)	Distinctive (s)
HLL2894142	1080	5235290	1130703791 - 1130704870

Place: Mumbai
Date: 18-11-2025

NAME OF CLAIMANT – Mr. ALVO ROQUE DCOSTA

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India
गृहकर्ज केंद्र ठाणे, दोस्ती पिनाकल, गाळा क्र.३, प्लॉट ई७, रोड क्र.२२, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, सर्कल क्र.२२, ठाणे (प.)-४००६०४.
ईमेल: rasecc.thane@sbi.co.in

वाहन विक्री सूचना

पुर्नताबा घेतलेल्या वाहनांच्या विक्री करण्यापुर्वी कर्जदारांना सूचना

तुमचे वर नमुद कर्ज खातेसंदर्भात आमच्या मागील सूचनेसह देय रक्कम भरण्यात तुम्ही कसूर केली असल्याने कर्ज रकमे अंतर्गत खरेदी केलेले नोंदणीधारक वाहन पुर्नताबा घेतले आहे.

कर्जदाराचे नाव	सूचना दिनांक	कर्ज खाते क्र.	वाहनाचे
श्री. गौरव मदनलाल सोनी, फ्लॅट क्र.१२०२, १२वा मजला, ए विंग, ट्रान्सकॉन तिरुमाला हॅबिटस्, एलबीएस मार्ग, बालराजेश्वर मंदिरा समोर, मुलुंड पश्चिम-४०००८०.	०६.१०.२०२५	४३९५०५८०४६६	एमएच०३ ईआर८९८२

आमच्या वारंवार स्मरण/सूचना देऊनही तुम्ही देय रक्कम जमा करण्यात कसूर केली आहे आणि बँकेद्वारे वाहनाचे पुर्नताबा घेतला असल्याने कर्ज खातेअंतर्गत देय रक्कम वसुलीकरिता वाहनाची विक्री जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे या तत्त्वावर करण्याचे निश्चित केले आहे. सदर सूचनेपासून ७ दिवसांच्या समाप्तीनंतर बँकेला स्विकृत किंमतीकरिता जाहीर लिलाव किंवा खासगी व्यवहार किंवा अन्य इतर विक्री प्रकाराने वाहनाची बँकेकडून विक्री केली जाईल. सदर **७ दिवसांत** संपुर्ण कर्ज रक्कम तसेच व्याज व इतर शुल्क जमा करण्याची तुम्हाला अंतिम संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा कर्ज अंतर्गत देय असलेली रक्कम वसुलीसाठी बँकेद्वारा वाहनाची विक्री केली जाईल. जर वाहनाच्या विक्रीतून उपलब्ध झालेली संपुर्ण कर्ज रक्कम अपर्याप्त असल्यास बँकेकडून उर्वरित रक्कम वसुलीकरिता आवश्यक ती कायदेशीर कारवाई केली जाईल ज्याचे संपुर्ण अधिभार भरण्यास तुमच्यावर दायित्व असेल.

आपला विश्वासु,
मुख्य व्यवस्थापक/प्राधिकृत अधिकारी

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India
गृहकर्ज केंद्र, ठाणे
दोस्ती पिनाकल, गाळा क्र.३, प्लॉट ई७, रोड क्र.२२, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेय, सर्कल क्र.२२, ठाणे (प.)-४००६०४. ईमेल: rasecc.thane@sbi.co.in

मागणी सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खाली नमुद केलेल्या कर्जदार व जामिनदारांनी त्यांनी बँकेकडून घेतलेल्या ऋण सुविधेची मुद्दल रक्कम व त्यावरील व्याज रक्कम भरणा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि त्यांचे कर्ज खाते **नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेटमध्ये (एनपीए)** वर्गीकृत करण्यात आले. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये त्यांना त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर सूचना वितरीत करण्यात आली होती, ती सूचना ना-पोहोच होता टपाल प्राधिकरणाकडून पुन्हा प्राप्त झाली म्हणून सदर जाहीर सूचनेमार्फत कर्जदारांना कळविण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव व पत्ता, खाते क्रमांक	प्रतिभुत मालमत्तेचे वर्णन	१३(२) सुचनेची तारीख	एकूण थकबाकी
१	**भुषण संतोष ढसाळ, सुवर्णा संतोष ढसाळ, मोहिणी संतोष ढसाळ,** ए १६, आर.क्र.१०७, सह्याद्री लोकधारा कोहौसो., लोकधारा कॉम्प्लेक्स, आनंद ग्लोबल स्कूल, कल्याण-४२१३०६. **भुषण संतोष ढसाळ, मोहिणी संतोष ढसाळ,** एक्सेंचर प्रा.लि., बी.क्र.६, एमडीसी ७ए, गिगाप्लेक्स, दिव प्लॉट क्र.आयटी५, ऐरोळी, कॉलेज पार्क, पटणी मैदान, नवी मुंबई-४००७०८. (गृहकर्ज खाते क्र.४०३२७४३१२६८)	फ्लॅट क्र.१९०६, १९वा मजला, इमारत क्र.२४, रुणवाल गार्डन्स फेज-३, मानपाडा कल्याण शिळ रोड, उसरघर, घरीवली, डोंबिवली पुर्व, ठाणे-४२१२०४. रुणवाल रेसिडेन्सी प्रा.लि. आणि भुषण संतोष ढसाळ, मोहिणी संतोष ढसाळ, सुवर्णा संतोष ढसाळ यांच्यात नोंदणी क्र.केएलएन ३-५५१८/२०२१ दिनांक २१.०५.२०२१ द्वारे आच्छादित विक्रीचा करारनामा उपनिबंधक कल्याण ३ येथे नोंदणीकृत आहे.	०८.१०.२०२५ **एनपीए दिनांक** २८.०९.२०२५	०८.१०.२०२५ रोजी रु.३१,०६,०६२/-
२	**मीत अजय भानुशाली,** (१) २०४, संत नामदेव कोहौसो., प्लॉट क्र.४२, सेक्टर १६, गुरुद्वाराजवळ, कोपरखैरणे, नवी मुंबई-४००७०९. (२) एम बी एन्टरप्राझेस, १६/१, अनमोल तारासे प्लॉट क्र.२०, सेक्टर ५, टिळक इंजिनियरींग कॉलेज समोर, कोपरखैरणे-४००७०९. (गृहकर्ज खाते क्र.४३४४०४२६६३०)	फ्लॅट क्र.३०४, ३रा मजला, ए विंग, काहन जश रेसिडेन्सी, एमएम मेहता रोड, जुना मानेकलाल इस्टेट, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई-४०००८६ (सीटीएस क्र.१३८२ ते १४०४, १४०४ ए/२ आणि १४०४/३) अरविंद भानुशाली, अमिशा भानुशाली, गुलाबबेन भानुशाली, व मीत अजय भानुशाली यांच्यात उप-निबंधक कुर्ला २ येथे नोंदणी क्र.केआरएल २-२११२५/२०२४ दिनांक ०९.१०.२०२४ द्वारे आच्छादित विक्री करारनामाच्या अंतर्गत समाविष्ट आहे.	१४.१०.२०२५ **एनपीए दिनांक** १३.१०.२०२५	१४.१०.२०२५ रोजी रु.६४,२९,०७६/-

सुचनेच्या पर्यायी सेवेकरिता सदर सूचना देण्यात आली. उपरोक्त कर्जदार व जामिनदारांना येथे कळविण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसांत थकबाकी रकमेचा भरणा करावा अन्यथा सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३ चे उकमल (४) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील कारवाई केली जाईल.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

ठिकाण: ठाणे, दिनांक: १५.११.२०२५
प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

HINDUSTAN COMPOSITES LIMITED
CINL29120MH1964PLC012955
नोंदणीकृत कार्यालय: पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, ए टॉवर, ८वा मजला, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३, महाराष्ट्र. **दूर.:**०२२-६६८८०१००, **फॅक्स:**०२२-६६८८०१०५, **ई-मेल:**hcl@hindcompo.com, **वेबसाईट:**www.hindcompo.com

सूचना

सेबीच्या २ जुलै २०२५ रोजीच्या परिपत्रकानुसार शेअर हस्तांतरणाचे पुनर्निर्देशन

सूचना येथे देण्यात येत आहे की सेबीच्या परिपत्रक सेबी/एचओ/एमआईआरएसडी/डीओएस३/सीआईआर/पी/२०१८/१३९ दिनांक ६ नोव्हेंबर, २०१८ आणि सेबीच्या परिपत्रक सेबी/एचओ/एमआईआरएसडी/एमआईआरएसडी-पीओडी/पी/सीआईआर/२०२५/९७ दिनांक २ जुलै, २०२५ रोजीच्या अनुषंगाने, श्री. धनी राम शर्मा यांचे निवासी पत्ता: एमबी-२८, गली क्र.२, शकरपूर, पूर्व दिल्ली-११००९२ कडून कंपनीला खाली दिलेल्या माहितीनुसार सिक्युरिटीज धारकांच्या नावे असलेल्या खाली नमूद केलेल्या सिक्युरिटीज त्यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्याची विनंती प्राप्त झाली आहे. या सिक्युरिटीज त्यांनी खरेदी केल्याचा दावा करण्यात आला होता आणि त्यांच्या नावे हस्तांतरित करता आल्या नव्हत्या.

फोलिओ क्र.	धारकाचे नाव आणि नोंदणीकृत पत्ता	सुरक्षा प्रकार आणि दर्शनी मूल्य	सुरक्षा संख्या	विशिष्ट क्रमांक पासून – पर्यंत
आर१७९३७	**राजिंदर दिवाण, रवी कुमार, सोम दत्ता,** ७१/७२, प्रेम नगर, पीओ जनक पुरी, नवी दिल्ली, नवी दिल्ली ११००५८. भारत	**इक्विटी शेअर्स** रु.५.००	१५०	५१२८५५ – ५१२९५४ १०१०२४२८ – १०१०२४७७

वरील नमूद केलेल्या सिक्युरिटीजच्या संदर्भात दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात अशा दाव्याच्या समर्थनार्थ योग्य कागदोपत्री पुराव्यांसह असा दावा दाखल करावा अन्यथा कंपनी पुढील कोणतीही सूचना न देता श्री. धनी राम शर्मा यांच्या नावे सिक्युरिटीज हस्तांतरित करण्यास पुढे जाईल.

हिंदुस्तान कम्पोझिट्स लिमिटेडकरिता
सही/-
अरविंद पुरोहित
कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी
सदस्यत्व क्र.ए३३६२४
ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १७ नोव्हेंबर, २०२५

LOKHANDWALA KATARIA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

CIN - U45200MH1998PTC117468
Add- 306A and 306B, Ceejay House, Dr. Annie Besant Road "F" Block, Shiv Sagar Estate, Worli, Mumbai - 400018
Email ID - aml@lokhandwalainfrastructure.com **Website:** https://lokhandwalainfrastructure.com

Standalone Audited financial results for the quarter ended 30th September, 2025

Rs. in lakhs

Particulars	Quarter Ended 30 Sep 2025 (Unaudited)	Quarter Ended 30 Jun 2025 (Unaudited)	Half year Ended 30 Sep 2024 (Unaudited)	Year ended 31 March 2024 (Audited)
Total Income from operations	8,347.90	1,592.78	9,945.15	29628.10
Total Expenditure	15,904.50	7,532.29	23,436.79	61269.77
Net Profit / (Loss) for the period before Tax	(7,556.60)	(5,935.04)	(13,491.64)	(31584..68)
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(7,556.60)	(5,935.04)	(13,491.64)	(31584..68)
Net Profit / (Loss) for the period after tax	(7,556.60)	(5,935.04)	(13,491.64)	(31584..68)
Total Comprehensive Income for the period and Other Comprehensive Income	(7,556.60)	(5,935.04)	(13,491.64)	(31584..68)
Paid up Equity Share Capital	15,31,370	15,31,370	15,31,370	15,31,370
Reserves (excluding Revaluation Reserve)	NA	NA	NA	(1,34,657.65)
Securities Premium Account	NA	NA	NA	4705.72
Net worth	NA	NA	NA	(1,32,136.34)
Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	NA	NA	NA	1,16,657.81
Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA	2506.00
Debt Equity Ratio	NA	NA	NA	NA
Earnings Per Share				
1. Basic:				
2. Diluted:	(4,934.54)	(5,512.16)	(10,446.70)	(1636.73)
Capital Redemption Reserve		NA	NA	NA
Debenture Redemption Reserve		NA	NA	NA
Debt Service Coverage Ratio		NA	NA	NA
Interest Service Coverage Ratio		NA	NA	NA

Note:

a) The above is an extract of the detailed format of quarterly Financial results filed with the stock Exchange(s) under regulation 52 of the Listing Regulations. The Full Format of the Quarterly Financials are available on the Website of the BSE and the Company https://lokhandwalainfrastructure.com/

b) For the Line Items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made to the BSE and can be accessed on the URl (https://www.bseindia.com/stock-share-price/debt-other/scripcode/960212/debt-corp-announcements/).

Sd/-
Place: Mumbai
Date: 14.11.2025
Mr. Aliasgar Mohammed Lokhandwala
Director, DIN - 00219135

श्री सालासार इन्व्हेस्टमेंटस् लिमिटेड

सीआयएन:एल६५९९०एमएच१९८०पीएलसी०२३२२८
नोंदणीकृत कार्यालय: ४०४, निरंजन, ९९ मरीन ड्राईव्ह, मरीन लाईन्स, मुंबई-४०००२. **दूरध्वनी:**०२२-२२८५२७९७, **फॅक्स:**०२२-६६३२४६४८, **ई-मेल:**vistaurban@gmail.com, **वेबसाईट:** www.sajaydevelopers.com

३०.०९.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता अलेखापरिक्षीत वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल (रु. लाखात)

तपशील	एकमेव			एकत्रित		
	संपलेली तिमाही ३०.०९.२५	संपलेले अर्धवर्ष ३०.०९.२५	संपलेली तिमाही ३०.०९.२४	संपलेली तिमाही ३०.०९.२५	संपलेले अर्धवर्ष ३०.०९.२५	संपलेली तिमाही ३०.०९.२४
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	१.९९	३४.५७	३२.०२	३१७२.६८	५१७०.०७	८९९.०८
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, विशेष साधारण व अपवादात्मक बाबपुर्व*)	०.१२	२५.४७	२५.६९	७५०.६६	१०८१.१०	३१.३३
करपुर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (विशेष साधारण व अपवादात्मक बाबनंतर*)	०.१२	२५.४७	२५.६९	७५०.६६	१०८१.१०	३१.३३
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (विशेष साधारण व अपवादात्मक बाबनंतर*)	०.१२	२०.०९	२२.३१	५५४.१६	८००.९९	१९.१०
कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधीकरिता एकत्रित नफा/(तोटा) (करानंतर) व इतर सर्वकष उत्पन्न (करानंतर))	०.१२	२०.०९	२२.३१	५५४.१६	८००.९९	१९.१०
समभाग भांडवल	६९७.२०	६९७.२०	५९०.२०	६९७.२०	६९७.२०	५९०.२०
राखीव (पुर्नमुल्यांकित राखीव वगळून) मागील वर्षाच्या लेखापरिक्षित ताळेबंदपत्रकात दिल्यानुसार	-	-	-	-	-	-
उत्पन्न प्रतिभाग (रु.१०/- प्रती) (अखंडीत व खंडीत कार्यचलनाकरिता)						
मूळ (रू.)	०.००	०.२९	०.३८	७.९४	११.४८	०.३०
सौमिकृत (रू.)	०.००	०.२९	०.३८	७.९४	११.४८	०.३०

टिप :

१. सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली ३०.०९.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. त्रैमासिक वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या www.sajaydevelopers.com वेबसाईटवर आणि स्ट